|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**  **«ЛЕНСКИЙ РАЙОН»** РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)РАЙОННЫЙ СОВЕТ **ДЕПУТАТОВ** | maxis | **САХА**  **ӨРӨСПYБYЛYКЭТИН**  **«ЛЕНСКЭЙ ОРОЙУОНУН»** МУНИЦИПАЛЬНАЙТЭРИЛЛИИТЭОРОЙУОН ДЕПУТАТТАРЫН СЭБИЭТЭ |

**РЕШЕНИЕ**

**СЕССИИ**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| **г. Ленск** | **Ленскэй к** |
| **от 20 июня 2023 года № 3-5** | |
| |  | | --- | | **О внесении изменений в решение Районного Совета депутатов от 08.12.2022г. №6-7 «О предоставлении отсрочки арендной платы по договорам аренды муниципального имущества муниципального образования «Ленский район» Республики Саха (Якутия) в связи**  **с частичной мобилизацией»** |   В соответствии с пунктом 7 распоряжения Правительства Российской Федерации от 15.10.2022 г. №3046-р «О предоставлении отсрочки арендной платы по договорам аренды федерального имущества в связи с частичной мобилизацией», Районный Совет депутатов муниципального образования «Ленский район»  Р Е Ш И Л:   1. Внести в решение Районного Совета депутатов от 08.12.2022г. №6-7 «О предоставлении отсрочки арендной платы по договорам аренды муниципального имущества муниципального образования «Ленский район» Республики Саха (Якутия) в связи с частичной мобилизацией» следующие изменения:   1) пункт 1 после слов «в том числе земельных участков, находящихся в муниципальной собственности» дополнить словами «а также государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах сельских поселений и на межселенных территориях муниципального образования «Ленский район».  2) [подпункт "а" пункта 1](consultantplus://offline/ref=7C08A66E940600F794A9FF57F22A10C7E46FEF0BB1182D7945CDBEE25474ADC863BE466C14E37773485FA2D7E0774A8AEA603A04DAC484A12D098FUCF8I) изложить в следующей редакции:  "а) предоставление отсрочки уплаты арендной платы на период прохождения лицом, указанным в настоящем пункте, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и на 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом;";  3) в [пункте 2](consultantplus://offline/ref=7C08A66E940600F794A9FF57F22A10C7E46FEF0BB1182D7945CDBEE25474ADC863BE466C14E37773485FA2DAE0774A8AEA603A04DAC484A12D098FUCF8I):  а) абзацы [четвертый](consultantplus://offline/ref=7C08A66E940600F794A9FF57F22A10C7E46FEF0BB1182D7945CDBEE25474ADC863BE466C14E37773485FA3D3E0774A8AEA603A04DAC484A12D098FUCF8I) и [пятый](consultantplus://offline/ref=7C08A66E940600F794A9FF57F22A10C7E46FEF0BB1182D7945CDBEE25474ADC863BE466C14E37773485FA3D0E0774A8AEA603A04DAC484A12D098FUCF8I) изложить в следующей редакции:  "- предоставление арендатору отсрочки уплаты арендной платы на период прохождения лицом, указанным в пункте 1 настоящего решения, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и на 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом;  - уплата задолженности по арендной плате осуществляется на основании дополнительного соглашения к договору аренды по истечении 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лицом, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения, поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых составляет половину ежемесячной арендной платы по договору аренды;";  б)  [абзацы седьмой](consultantplus://offline/ref=7C08A66E940600F794A9FF57F22A10C7E46FEF0BB1182D7945CDBEE25474ADC863BE466C14E37773485FA3D6E0774A8AEA603A04DAC484A12D098FUCF8I) и [восьмой](consultantplus://offline/ref=7C08A66E940600F794A9FF57F22A10C7E46FEF0BB1182D7945CDBEE25474ADC863BE466C14E37773485FA3D7E0774A8AEA603A04DAC484A12D098FUCF8I) изложить в следующей редакции:  " - на период прохождения лицом, указанным в [пункте 1](consultantplus://offline/ref=DB9E46A34A4B7F7EDEACF8FA5B690DE85816AF9936F6C0B6436ECD2D33F4E71D61AB9D41DE4D851B50DB75A91142776F3A721813ADD777FBq0TDG) настоящего решения, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и в течение 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды);  - коммунальные платежи, связанные с арендуемым имуществом по договорам аренды, по которым арендатору предоставлена отсрочка уплаты арендной платы, уплачиваются арендодателем в период прохождения лицом, указанным в [пункте 1](consultantplus://offline/ref=8BC3B06DB102F26CC2476426B3A954ABB45E7D997195A20849DACBCDBC041629BC3082191CF60EA2E1B101A2AEADB197C07185C73BF85AB644UAG) настоящего решения, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, до дня возобновления использования арендуемого по договору имущества, но не превышающий 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом.";  4) [подпункт "а" пункта 4](consultantplus://offline/ref=7C08A66E940600F794A9FF57F22A10C7E46FEF0BB1182D7945CDBEE25474ADC863BE466C14E37773485FA0D3E0774A8AEA603A04DAC484A12D098FUCF8I) изложить в следующей редакции:  "а) предоставление отсрочки уплаты арендной платы на период прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и на 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом;";  5) в [пункте 5](consultantplus://offline/ref=7C08A66E940600F794A9FF57F22A10C7E46FEF0BB1182D7945CDBEE25474ADC863BE466C14E37773485FA0D6E0774A8AEA603A04DAC484A12D098FUCF8I):  а) [абзацы четвертый](consultantplus://offline/ref=7C08A66E940600F794A9FF57F22A10C7E46FEF0BB1182D7945CDBEE25474ADC863BE466C14E37773485FA0D5E0774A8AEA603A04DAC484A12D098FUCF8I) и [пятый](consultantplus://offline/ref=7C08A66E940600F794A9FF57F22A10C7E46FEF0BB1182D7945CDBEE25474ADC863BE466C14E37773485FA0DAE0774A8AEA603A04DAC484A12D098FUCF8I) изложить в следующей редакции:  " - арендатору предоставляется отсрочка уплаты арендной платы на период прохождения лицом, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и на 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом;  - задолженность по арендной плате подлежит уплате на основании дополнительного соглашения к договору аренды по истечении 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения лицом, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых составляет половину ежемесячной арендной платы по договору аренды;";  б) [абзацы седьмой](consultantplus://offline/ref=7C08A66E940600F794A9FF57F22A10C7E46FEF0BB1182D7945CDBEE25474ADC863BE466C14E37773485FA1D2E0774A8AEA603A04DAC484A12D098FUCF8I) и [восьмой](consultantplus://offline/ref=7C08A66E940600F794A9FF57F22A10C7E46FEF0BB1182D7945CDBEE25474ADC863BE466C14E37773485FA1D3E0774A8AEA603A04DAC484A12D098FUCF8I) изложить в следующей редакции:  " - в течение 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения лицом, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды);  - коммунальные платежи, связанные с арендуемым имуществом по договорам аренды, по которым арендатору предоставлена отсрочка уплаты арендной платы, уплачиваются арендодателем в период прохождения лицом, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, до дня возобновления использования арендуемого по договору имущества, но не превышающего 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом.";  2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте муниципального образования «Ленский район».  3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.   |  |  | | --- | --- | |  |  | | **Председатель** | **Н.К. Сидоркина** | | **И.о. главы** | **А.В. Черепанов** |  |  |  | | --- | --- | |  |  | | | | |